



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ११, अंक ४०(३)]

शुक्रवार, मार्च २१, २०२५/फाल्गुन ३०, शके १९४६

[पृष्ठे ६, किंमत : रुपये ९.००]

असाधारण क्रमांक १११

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमान्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

गृह विभाग

मंत्रालय, मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १९ मार्च, २०२५.

आदेश

महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९.

क्रमांक एमपीआयडी-०६२४/प्र.क्र.५८/पोल-१५.-ज्याअर्थी "ओम श्री. सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.", २/३, तांबावाला बिल्डींग, दत्ताराम लाड मार्ग, चिंचपोकळी, मुंबई-१२ (यापुढे उक्त वित्तीय संस्था असा उल्लेख करण्यात आला आहे) आणि सदर वित्तीय संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार आणि कर्मचारी यांनी ठेवीदारांना मुदतीअंती लाभासह ठेवी परत करण्याचे आश्वासित करून ठेवीदारांकडून ठेवी स्विकारल्या होत्या ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर वित्तीय संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार आणि कर्मचारी यांनी ठेवीदारांकडून स्वीकारलेल्या ठेवी मुदतपूर्तीनंतर ठेवीदारांना परत करण्यास कसूर केला असल्याने त्यांचेविरुद्ध काळाचौकी पोलीस ठाणे, मुंबई येथे गु.र.नं. ७७/२०१६ (आ.गु.शा.गु.र.क्र.३७/२०१६) नुसार भारतीय दंड संहिता (१८६० चा ४५) कलम ४०६, ४२०, १२० ब व ३४ सह महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (सन २००० चा महाराष्ट्र १६) कलम ३ व ४ अन्वये गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाची अशी खात्री झाली आहे की, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर वित्तीय संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार आणि कर्मचारी हे ठेवीदारांच्या मागणीनुसार ठेवी परत करण्यात अपयशी ठरले असून उक्त वित्तीय संस्थेद्वारे ठेवीदारांना ठेवी परत करण्याची शक्यता दिसून येत नाही ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाला, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर वित्तीय संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार आणि कर्मचारी यांनी गोळा केलेल्या ठेवींमधून त्यांच्या स्वतःच्या अथवा अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या नावे रक्कम व अन्य मालमत्ता संपादित केली असल्याचे अभिकथित असल्याने, उक्त वित्तीय संस्थांमधील ठेवीदारांच्या हिताचे संरक्षण करण्याकरिता अशी

(१)

रक्कम व अन्य मालमत्ता जप्त करणे आणि जप्त रक्कम व अन्य मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्याकरिता उपजिल्हाधिकारी, (अतिक्रमण/ निष्कासन) धारावी विभाग, मुंबई यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करणे आवश्यक वाटते.

त्याअर्थी, आता, महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (सन २००० चा महाराष्ट्र १६) च्या कलम ४ चे पोट-कलम (१) व कलम ५ चे पोट-कलम (१) याद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे, -

(अ) “ओम श्री. सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.,” या वित्तीय संस्थेची आणि सदर वित्तीय संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार आणि कर्मचारी यांच्या नावे असलेल्या, सोबतच्या अनुसूचीत विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे रक्कम व अन्य मालमत्ता जप्त करीत आहे, आणि

(ब) सदर जप्त रक्कम व अन्य मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्यासाठी उप जिल्हाधिकारी, (अतिक्रमण /निष्कासन), धारावी विभाग, मुंबई यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करीत आहे.

अनुसूची

ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्यादित आणि सदर वित्तीय संस्थेचे अध्यक्ष, संचालक, व्यवस्थापक, प्रवर्तक, भागीदार आणि कर्मचारी यांच्या जप्त करावयाच्या मालमत्तांची सूची खालीलप्रमाणे आहे :-

(अ)स्थावर मालमत्तांचा तपशील :-

अ. क्र.	मालमत्तेचे ठिकाण	मालमत्तेचा तपशील	मालमत्ता धारकाचे नाव
१	डीव्हीजन मांझगाव, चिंचपोकळी, जिल्हा-मुंबई	सिटी सर्व्हे नं.८१९ (दुकान नं.०३) श्रीमोतांका टेनन्ट्स को.ऑ.हौ.सोसायटी, दत्ताराम लाड मार्ग, चिंचपोकळी, मुंबई-१२	ओम श्री. सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.
२	डीव्हीजन कुर्ला, (भांडूप पश्चिम) मुंबई उपनगर	सर्व्हे नं.१२१ हिस्सा नं.१, सीटीएस नं.४२ शॉप नं.८, शिवसागर कॉम्प्लेक्स, तळ मजला प्लॉट नं. बी, टेंभीपाडा रोड, गाढव नाका, भांडूप (पश्चिम), मुंबई-७८	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.
३	मौजे झारप तळेभरड, तालुका, कुडाळ जिल्हा सिंधुदुर्ग	गट नं.२६८५ अ हिस्सा नं.क्षेत्र ०-३७-० पो.ख.०-०८-० पैकी २२.५० गुंठे जमीन व जमिनीवरील सिध्दीविनायक हॉटेलचे अंदाजे २५०० चौरस फुटाचे बांधकाम व अंदाजे ६०० चौरस फुट आकाराचे घर	१) नंदकुमार वंसत पेडणेकर २) सुहास विठोबा वाघ ३) संजय शंकर पवार
४	मौजे झारप तळेभरड, तालुका कुडाळ, जिल्हा सिंधुदुर्ग	गट नं.२६८६ हिस्सा नं.क्षेत्र ०-०४-०, पो.ख.०-०१-० पैकी ५ गुंठे जमीन	१) नंदकुमार वंसत पेडणेकर २) सुहास विठोबा वाघ ३) संजय शंकर पवार
५	मौजे झारप, तळेभरड, तालुका कुडाळ, जिल्हा सिंधुदुर्ग	गट नं.२६९२, हिस्सा नं.क्षेत्र ०-५९-०, पो.ख.०-८५-० पैकी ४७.६७ गुंठे जमीन व जमिनीवरील एक अंदाजे ८०० चौरस फुट आकाराचा बंगला व आणखी एक अंदाजे ६०० चौरस फुट आकाराचा बंगला	१) नंदकुमार वंसत पेडणेकर २) सुहास विठोबा वाघ ३) संजय शंकर पवार
६	मौजे पावशी, घरभाट तालुका कुडाळ, जिल्हा सिंधुदुर्ग	गट नं.६३, हिस्सा नं. १९, ०-३७-६० पो.ख.०-०४-५० संपूर्ण क्षेत्र ४२.१० गुंठा	१) नंदकुमार वंसत पेडणेकर २) सुहास विठोबा वाघ ३) संजय शंकर पवार
७	मौजे पावशी, तालुका कुडाळ, जिल्हा सिंधुदुर्ग	गट नं.६३ ए हिस्सा नं. ७/ १४ब /१७/ १८/२०/२२/ २४ क्षेत्र ०-३-५० संपूर्ण क्षेत्र ३.५० गुंठा	१) नंदकुमार वंसत पेडणेकर २) सुहास विठोबा वाघ ३) संजय शंकर पवार

(ब) बँक खात्यांचा तपशील :-

अ. क्र.	खातेदाराचे नाव	बँकेचे नाव	खाते क्रमांक
१	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	अपना सहकारी बँक लि. परळ, मुख्य शाखा, मुंबई	सीडी/३७९
२	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	अपना सहकारी बँक लि. परळ मुख्य शाखा, मुंबई	सीडी/२५३
३	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	अपना सहकारी बँक लि. वाशी शाखा, नवी मुंबई	सीडी/३७
४	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	अपना सहकारी बँक लि. भांडूप शाखा, मुंबई	सीडी/२२६
५	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	अपना सहकारी बँक लि. भांडूप शाखा, मुंबई	सीडी/३६२
६	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	अपना सहकारी बँक लि. डॉ. आंबेडकर रोड शाखा, मुंबई	सीडी/३६१०
७	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	अपना सहकारी बँक लि. नायगाव शाखा, मुंबई	सीडी/४२८३
८.	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	अपना सहकारी बँक लि. परळ, मुख्य शाखा, मुंबई	सीडी/२७५
९.	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि. भांडूप (पश्चिम) शाखा, मुंबई	००३१११०६००००९७
१०.	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि.	००१३११०६०००२४७
११.	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि. मालाड (पश्चिम) शाखा, मुंबई	०००६११०६०००२९६
१२.	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि. लालबाग शाखा, मुंबई	००१०११०६०००२५८
१३.	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	अभ्युदय सहकारी बँक लि. लालबाग शाखा, मुंबई	सीडी/०००००२०६
१४.	ओम श्री.सिध्दीविनायक सहकारी पतसंस्था मर्या.	सारस्वत सहकारी बँक लि. मस्जिद बंदर शाखा, मुंबई	६५२६
१५.	महेश लक्ष्मण चव्हाण	मुंबई जिल्हा मध्यवर्ती सहकारी बँक लि.	००१८१००१००४०६१
१६.	नंदकुमार वसंत पेडणेकर	अभ्युदय सहकारी बँक लि. लालबाग शाखा, मुंबई	एसबी/००००१४४०
१७.	संजय शंकर पवार	सारस्वत सहकारी बँक लि. मस्जिद बंदर शाखा, मुंबई	६५२७

महाराष्ट्र राज्याचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

अनुप कुमार सिंह,
शासनाचे प्रधान सचिव (विशेष).

HOME DEPARTMENT

Mantralaya, Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk,
Mumbai 400 032, dated the 19th March, 2025.

Order

MAHARASHTRA PROTECTION OF INTEREST OF DEPOSITORS (IN FINANCIAL ESTABLISHMENTS) ACT, 1999.

No.MPID-0624/C.R.No.58/Pol-15- Whereas, Om Shree Siddhivinayak Sahkari Patsanstha Maryadit, 2/3,Tambawala Building, Dattaram Lad Marg, Chinchpokali, Mumbai-12 (hereinafter referred to as “the said Financial Establishment”) and its Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners and its employee, responsible for its management has received deposits from depositors under the scheme to repay the deposits on maturity alongwith benefits promised thereof to the depositors;

And whereas, an offence has been registered against the said Financial Establishment and its Chairman, Directors, Partners, Manager, Promoters, employee and other persons at Kalachowki Police Station, Mumbai *vide* Complaint Register No.77/2016 (Eow C.R.No.37/2016) under sections 406, 420 and 120B of the Indian Penal Code (45 of 1860) and sections 3 and 4 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000), that they have collected the deposits and have failed to repay the deposits after maturity;

And whereas, the Government of Maharashtra is satisfied that the said Financial Establishment and its Chairman, Directors, Partners and others have failed to return the deposits on demand by the depositors and the said Financial Establishment is not likely to return the deposits to the depositors;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient to attach the monies or other properties believed to have been acquired by the said Financial Establishment and its Chairman, Directors, Partners, Manager, Promoters, employee and any other person either in their own name or in the name of any other person, from out of the deposits collected by the said Financial Establishment in order to protect the interest of the depositors of the said Financial Establishment and to appoint Duputy Collector (Encroachment/Removal) Dharavi Division, Mumbai as the Competent Authority to exercise control over the monies and other properties attached.

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 4 and sub-section (1) of section 5 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000), the Government of Maharashtra hereby,–

(a) attaches the monies and other properties of the Om Shree Siddhivinayak Sahkari Patsanstha Maryadit, Mumbai and its Chairman, Directors, Partners, Manager, Promoters, employee and any other person, as specified in the Schedule appended hereto; and

(b) appoints the Duputy Collector (Encroachment/Removal) Dharavi Division, Mumbai to be the Competent Authority to exercise control over the monies and other properties attached.

Schedule

The list of the monies and other properties of the Om Shree Siddhivinayak Sahkari Patsanstha Maryadit and its Chairman, Directors, Managers, Promoters, Partners , employee or any other person, to be attached are as follows, namely :-

(A) Immovable Property Details :-

Sr. No.	Place of Property	Property Details	Name of Property Owner
1	Division Mazgaon, Chinchpokali District Mumbai	City Survey No.819,Shop No.03 Shreemontaka Tenants Co. Operative Society,Dattaram Lad Marg, Chinchpokli Mumbai-12	Om Shree Siddhivinayak Co.Operative Credit Society Ltd.
2	Division Kurla, Bhandup (W) , Mumbai Suburban	City Survey No.121, Hissa No.1,CTS No.42,Shop No.8, Shivsagar Complex,Ground Floor,Plot No.B, Tembhipada Road, Gadhav Naka, Bhandup(W), Mumbai-78	Om Shree Siddhivinayak Co.Operative Credit Society Ltd.
3	Village-Zarap Talebharad, Taluka Kudal, District- Sindhudurg	Land Gut No.2685 A, Area 0-37-00 Potkharab 0-08-0 Total Area 22.50 Guntha With Construction of Hotel Siddhivinayak Approx. Admeasuring 2500 Square Foot and one Home Construction Apporx. Admeasuring 600 Square Foot	1) Nandkumar Vasant Pednekar 2) Suhas Vithoba Wagh 3) Sanjay Shankar Pawar
4	Village-Zarap Talebharad, Taluka Kudal, District- Sindhudurg	Land Gut No.2686 Area 0-04-0 Potkharab 0-01-0 Total Area 5 Guntha	1) Nandkumar Vasant Pednekar 2) Suhas Vithoba Wagh 3) Sanjay Shankar Pawar
5	Village-Zarap Talebharad, Taluka Kudal, District- Sindhudurg	Land Gut No.2692 Area 0-59-0 Potkharab 0-85-0 Total Area 47.67 Gunthe With Construction of one Banglow Approx. Admeasuring 800 Square Foot and another Banglow Approx Admeasuring 600 Square Foot	1) Nandkumar Vasant Pednekar 2) Suhas Vithoba Wagh 3) Sanjay Shankar Pawar
6	Village-Pawshi Gharbhat, Taluka Kudal, District- Sindhudurg	Land Gut No.63/19, Area 0-37-60 Potkharab 0-04-50 Total Area 42.10 Guntha	1) Nandkumar Vasant Pednekar 2) Suhas Vithoba Wagh 3) Sanjay Shankar Pawar
7	Village-Pawshi Gharbhat, Taluka Kudal, District- Sindhudurg	Land Gut No.63 A,Part No.7/ 14B/17/ 18/20/22/24 Area 0-3-50 Total Area 3.50 Guntha	1) Nandkumar Vasant Pednekar 2) Suhas Vithoba Wagh 3) Sanjay Shankar Pawar

(B) Bank Accounts Details :-

Sr. No.	Name Of Account Holder	Name Of Bank	Account No.
1	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Apna Sahakari Bank Ltd. Paral Main Branch Mumbai.	CD/379
2	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Apna Sahakari Bank Ltd. Paral Main Branch Mumbai.	CD/253
3	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Apna Sahakari Bank Ltd. Vashi Brach, Navi Mumbai	CD/37
4	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Apna Sahakari Bank Ltd, Bhandup Branch Mumbai	CD/226
5	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Apna Sahakari Bank Ltd Bhandup Branch Mumbai	CD/362
6	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Apna Sahakari Bank Ltd Dr. Ambedkar Road Branch Mumbai	CD/3610
7	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Apna Sahakari Bank Ltd. Nyagaon Branch, Mumbai	CD/4283
8	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Apna Sahakari Bank Ltd. Paral Main Branch Mumbai	CD/275
9	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Mumbai District Central Co-op Bank Ltd.Bhandup (W) Branch, Mumbai	00311106000097
10	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Mumbai District Central Co-op Bank Ltd.	00131106000247
11	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Mumbai District Central Co-op Bank Ltd. Malad (W) Branch, Mumbai	00061106000296
12	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Mumbai District Central Co-op Bank Ltd. Lalbag Branch, Mumbai	00101106000258
13	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	Abhyudaya Co-op. Bank Ltd Lalbag Branch, Mumbai	CD/00000206
14	Om Shree Siddhivinayak Co. Operative Credit Society Ltd.	The Saraswat Co-op. Bank Ltd. Masjid Bandar Branch,Mumbai	6526
15	Mahesh Laxman Chavan	Mumbai District Central Co-op. Bank Ltd.	00181001004061
16	Nandkumar Vasant Pednekar	Abhyudaya Co-op Bank Ltd. Lalbag Branch, Mumbai	SB/00001440
17	Sanjay Shankar Pawar	The Sarawat Co-op.BankLtd. Masjid Bandar Branch,Mumbai	6527

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

ANUP KUMAR SINGH,
Principal Secretary (Special) to Government.